



## **SEGUNDO EJERCICIO**

### **PARTE A**

Madrid, 27 de marzo de 2021

#### **III. Derecho Civil e Hipotecario.**

1. Las fuentes del Derecho en el sistema jurídico positivo español: Especial referencia a la ley. Tema 2.
2. El derecho de superficie. Tema 10.
3. Las servidumbres legales. Distinción con las limitaciones de dominio. Tema 11.
4. Medios de inmatriculación. Especial referencia a la inmatriculación en virtud de títulos públicos de adquisición. Tema 14.
5. La fe pública registral. Concepto de tercero en la legislación hipotecaria. Tema 18.
6. Elementos y requisitos del contrato. Tema 21.
7. Duración del contrato de arrendamiento urbano. Tema 24.
8. La sucesión testamentaria: Concepto, caracteres y clases de testamentos. Tema 26.

#### **IV. Derecho Mercantil.**

9. La sociedad anónima: aumento y reducción del capital social. Tema 5.
10. Régimen jurídico de la fusión de sociedades mercantiles. Tema 7.