

ÁNGEL VALERO FERNÁNDEZ REYES, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MADRID NUM. 14 conforme al artículo 19 bis de la Ley Hipotecaria  
**CERTIFICO:**

**DATOS DE LA FINCA**

CRU: 28038000409208

Finca: 16248

Municipio/Seccion: MADRID(1)

**Localización**

Municipio:MADRID

Dirección:Calle LA CORUÑA, número 12 planta 2 puerta CEN

Descripción: URBANA: PISO SEGUNDO INTERIOR CENTRO, de la casa en Madrid y su calle de LA CORUÑA NUMERO SEIS, HOY NUMERO DOCE. Dicho piso consta de tres habitaciones, cocina, W.C. y un trastero, mide treinta y siete metros cincuenta decímetros cuadrados, aproximadamente; y linda: frente, rellano de la escalera; derecha entrando, el piso segundo interior derecha y patio de luces; izquierda, el piso Segundo interior izquierda y patio de luces; y fondo, finca de Petra Redondo. Su cuota en el condominio es de TRES ENTEROS POR CIENTO.

Tipo: Vivienda\_piso sin anejos

Cuota de Participación: 3,000000

Orden Propiedad Horizontal: .

**Superficies**

Superficie Construida: 37,500000 metros cuadrados

**Linderos**

Norte/Frente: rellano de la escalera

Sur/Derecha: el piso segundo interior derecha y patio de luces

Este/Izquierda: el piso Segundo interior izquierda y patio de luces

Oeste/Fondo: finca de Petra Redondo

**Datos Catastrales**

Referencia catastral: 0687702VK4708F0012MP

**Coordinación de la finca con catastro**

Estado coordinación: No Coordinada

**TITULARIDAD**

**Datos titular**

Titular:

Porcentaje: 1,1363636%



C.S.V.: 2280389955DE3D65D6CD4CDE9B0E2E9176B3E765

Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010



Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%



Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,1363636%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 0,3787879%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 0,3787879%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010

Fecha Documento: 29/10/2009  
N° Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 0,3787879%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Heredero de confianza  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
N° Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 5,3030303%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
N° Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 5,3030303%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
N° Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 3,9141414%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
N° Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID



**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 3,9141414%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 3,9141414%  
Tipo derecho: Nuda propiedad  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 3 de fecha 27/10/2010  
Fecha Documento: 29/10/2009  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1249  
Notario: Don CARLOS OLONA SCHÜLLER  
Autorizante Domicilio: Notaría MADRID

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 5,3030303%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 5,3030303%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 3,9141414%

Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 3,9141414%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 3,9141414%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018

Fecha Documento: 11/12/2017  
N° Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
N° Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
N° Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
N° Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
N° Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%

Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018

Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,13636%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 0,37878%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 0,37878%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 0,37878%  
Tipo derecho: Usufructo  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Extinción de usufructo  
Asiento: Inscripción 4 de fecha 01/02/2018  
Fecha Documento: 11/12/2017  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario:  
Autorizante Domicilio:



**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 4,1666666667%  
Tipo derecho: Pleno dominio  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 5 de fecha 10/10/2025  
Fecha Documento: 16/04/2024  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1024  
Notario: Don FRANCISCO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ  
Autorizante Domicilio: Notaría SEGOVIA

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,3888888889%  
Tipo derecho: Pleno dominio  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 5 de fecha 10/10/2025  
Fecha Documento: 16/04/2024  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1024  
Notario: Don FRANCISCO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ  
Autorizante Domicilio: Notaría SEGOVIA

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,3888888889%  
Tipo derecho: Pleno dominio  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 5 de fecha 10/10/2025  
Fecha Documento: 16/04/2024  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1024  
Notario: Don FRANCISCO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ  
Autorizante Domicilio: Notaría SEGOVIA

**Datos titular**

Titular: [REDACTED]  
Porcentaje: 1,3888888889%  
Tipo derecho: Pleno dominio  
Carácter: CON CARÁCTER PRIVATIVO  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 5 de fecha 10/10/2025  
Fecha Documento: 16/04/2024  
Nº Prot./Juicio/Expt: 1024  
Notario: Don FRANCISCO ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ  
Autorizante Domicilio: Notaría SEGOVIA

**Datos titular**

Titular: DELEGACION PROVINCIAL DE ECONOMIA Y HACIENDA DE MADRID,  
C.I.F. S2826051A

Porcentaje: 50%  
Tipo derecho: Pleno dominio  
Carácter: OTROS Sin Carácter  
Título: Herencia  
Asiento: Inscripción 6 de fecha 11/11/2025  
Fecha Documento: 10/06/2025  
Nº Prot./Juicio/Expt:  
Notario: MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCION PUBLICA  
Autorizante Domicilio:

**CARGAS**

**AFECCIÓN**

Tipo: Sucesiones y Donaciones.ALEGADA EXENCION  
Plazo: 5 años  
Asiento: Inscripción 5ª de fecha 10/10/2025

**DOCUMENTOS PENDIENTES DE DESPACHO**

SIN PENDES

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por **ÁNGEL VALERO FERNÁNDEZ REYES** registrador de REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MADRID NUM. 14 a día ONCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

(\*) C.S.V. : 2280389955DE3D65D6CD4CDE9B0E2E9176B3E765



Servicio Web de Verificación: <<<[<https://www.registradores.org/csv>>>](https://www.registradores.org/csv)>>>

(\*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos.



C.S.V. : 2280389955DE3D65D6CD4CDE9B0E2E9176B3E765

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0687702VK4708F0012MP

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL CORUÑA 12 Pl:02 Pt:B 28020 MADRID [MADRID]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 38 m2

Año construcción: 1930

Valor catastral: [ 2026 ]

Valor catastral suelo:

Valor catastral construcción:

40.417,20 €

36.987,64 €

3.429,56 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

DELEGACION PROVINCIAL, DE ECONOMIA Y HACIENDA DE MADRID MEH

NIF/NIE

S2826051A

Derecho

50,00% de propiedad

1,96% de propiedad

1,96% de propiedad

Domicilio

CL GUZMAN EL BUENO 139

28003 MADRID [MADRID]

Continúa en páginas siguientes

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino

/02/B VIVIENDA

Superficie m²

36

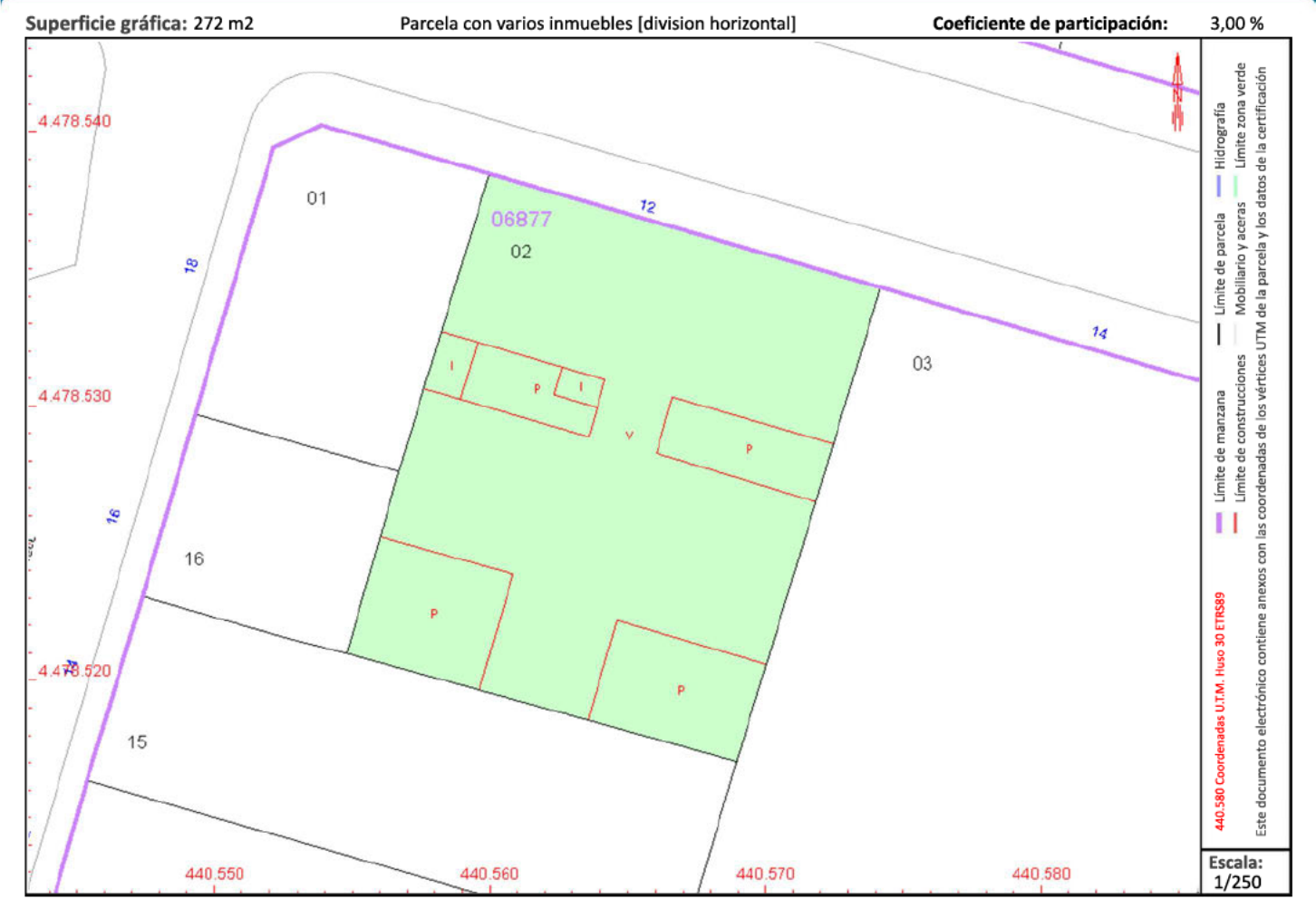
Esc./Plta./Prta. Destino

ELEMENTOS COMUNES

Superficie m²

2

PARCELA CATASTRAL



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0687702VK4708F0012MP

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE (CONTINUACIÓN)

Titularidad (Continuación)

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF/NIE | Derecho            | Domicilio |
|---------------------------------|---------|--------------------|-----------|
|                                 |         | 5,29% de propiedad |           |
|                                 |         | 5,29% de propiedad |           |
|                                 |         | 5,29% de propiedad |           |
|                                 |         | 3,91% de propiedad |           |
|                                 |         | 3,91% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 1,13% de propiedad |           |
|                                 |         | 0,37% de propiedad |           |
|                                 |         | 0,37% de propiedad |           |
|                                 |         | 0,37% de propiedad |           |
|                                 |         | 2,51% de propiedad |           |
|                                 |         | 2,51% de propiedad |           |
|                                 |         | 2,51% de propiedad |           |

