

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

- 40** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de León, por la que se anuncia subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de bienes inmuebles urbanos en la provincia de León.*

La Delegación de Economía y Hacienda de León, acuerda sacar en segunda subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, los bienes de naturaleza urbana, que a continuación se describen, propiedad de la Administración General del Estado.

La subasta tendrá lugar el día 16 de febrero de 2026 a las 10:00 horas en el Salón de Actos del Edificio de Trabajo y Seguridad Social de León, ubicado en Avda. Gran Vía de San Marcos, nº 27.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las 13:00 horas del día 28 de enero de 2026.

En el municipio de León.

Lote 1:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número UNO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/1.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 1: 2^a Subasta: 7.308,34 €

Garantía 10%: 731,00 €

Lote 2:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número DOS de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/2.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 2: 2^a Subasta: 8.700,41 €

Garantía 10%: 870 €

Lote 3:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TRES de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/3.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 3: 2^a Subasta: 6.960,33 €

Garantía 10%: 696,00 €

Lote 4:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número CUATRO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/4.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 4: 2^a Subasta: 6.960,33 €

Garantía 10%: 696,00 €

Lote 5:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número CINCO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/5.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 5: 2^a Subasta: 6.960,33 €

Garantía 10%: 696,00 €

Lote 6:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número SEIS de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/6.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 6: 2^a Subasta: 6.960,33 €

Garantía 10%: 696,00 €

Lote 7:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número OCHO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/8.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 7: 2^a Subasta: 6.960,33 €

Garantía 10%: 696,00 €

Lote 8:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de

San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número DOCE de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/12.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 8: 2^a Subasta: 6.612,31 €

Garantía 10%: 661,00 €

Lote 9:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número CATORCE de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/14.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 9: 2^a Subasta: 6.612,31 €

Garantía 10%: 661,00 €

Lote 10:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número DIECIOCHO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2^a, Folio 52, Finca 9612/18.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 10: 2^a Subasta: 6.612,31 €

Garantía 10%: 661,00 €

Lote 11:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en

León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número DIECINUEVE de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/19.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 11: 2ª Subasta: 6.264,30 €

Garantía 10%: 626,00 €

Lote 12:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número VEINTE de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/20.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 12: 2ª Subasta: 6.612,31 €

Garantía 10%: 661,00 €

Lote 13:

Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dosava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Planta S-1. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número VEINTIUNO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/21.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 13: 2ª Subasta: 6.612,31 €

Garantía 10%: 661,00 €

Para tomar parte en la subasta es necesario cumplir con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de León, Avda. Ordoño II, nº 29, planta primera (teléfono 987876240) y en la página web: (www.hacienda.gob.es).

León, 29 de diciembre de 2025.- La Delegada de Economía y Hacienda en León, María Isabel López López.

ID: A250060905-1