



PRESIDENTE:  
Sr. Delegado Especial de  
Economía y Hacienda en  
Madrid

ACTA DE CELEBRACIÓN DE TERCERA SUBASTA EL DÍA 24 DE  
NOVIEMBRE DEL 2025, PUBLICADA EN EL BOE DEL 3 DE OCTUBRE  
DE 2025

Lugar, fecha y hora de celebración

Delegación Especial de Economía y Hacienda en Madrid, C/ Guzmán  
el Bueno nº 139, el día **24 de noviembre del 2025** a las 10:00 horas.

D. Miguel Miaja Fol

DETALLE DE FINCAS A SUBASTAR:

VOCALES :  
Sra. Abogado del Estado

- LOTE 1: Finca rústica sita en el Polígono 201, Parcela 26, sitio Vega del Tajo (Estremera).
- LOTE 2: Finca rústica sita en el Polígono 201, Parcela 245, sitio Vega de la Aceña (Estremera).
- LOTE 3: Finca rústica sita en el Polígono 8, Parcela 66, paraje denominado Hortal (Estremera).
- LOTE 4: Finca rústica sita en el Polígono 8, Parcela 67, paraje denominado Hortal (Estremera).
- LOTE 5: Finca rústica sita en el Polígono 8, Parcela 107, paraje denominado Hortal (Estremera).
- LOTE 6: Finca rústica sita en el Polígono 8, Parcela 109, paraje denominado Hortal (Estremera).
- LOTE 7: Finca rústica sita en el Polígono 24, Parcela 142, paraje denominado Recierza (Estremera).

Dña Rosa María Martín Mateos

Sr. Interventor

D. Santiago Sanz Marchamalo

SECRETARIA:  
Sra. Jefe de Servicio en la  
Secretaría General de la  
Delegación Especial de  
Economía y Hacienda en  
Madrid

De acuerdo con la certificación emitida por el Registro General de esta Delegación Especial de Economía y Hacienda, de fecha 14 de noviembre de 2025, se han presentado las siguientes ofertas para dos lotes:

**Lote nº 1:** Oferta presentada por Cayo Dominguez Alfageme.

**Lote nº 2:** Oferta presentada por Cayo Dominguez Alfageme.

Dña. Yolanda Contreras Hernanz

Con fecha 21 de noviembre de 2025 se constituyó la Mesa de Subasta y se procedió a la apertura del Sobre A “Documentación Administrativa” de las ofertas recibidas, a efectos de comprobar que reúnen los requisitos exigidos en la cláusula CUARTA del Pliego de Condiciones. Durante el desarrollo del acto se detectó la falta de documentación que ya ha sido subsanada.

En el día de hoy se procede en acto de Subasta Pública a la apertura del Sobre B “Oferta Económica” de las ofertas presentadas.



VICEPRESIDENCIA

PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO

DE HACIENDA

DELEGACIÓN ESPECIAL DE ECONOMÍA  
Y HACIENDA EN MADRID

SERVICIO DE PATRIMONIO

Una vez comprobado su contenido, ha resultado adjudicatario provisional:

**Lote nº 1:** Oferta presentada por Cayo Dominguez Alfageme por importe de 4.006,00 €.

**Lote nº 2º:** Oferta presentada por Cayo Dominguez Alfageme por importe de 6.575,00 €.

Se procede a continuación a dar por concluido el acto, sin que se haya producido incidencia ni reclamación alguna.

Y para que conste, en prueba de conformidad con lo expuesto, se formaliza la presente acta siendo las 10: 30 horas del día de la fecha.