SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

**ESTADÍSTICAS RELEVANTES**

En desarrollo de la línea destinada a Incrementar los ingresos públicos mediante el impulso de procesos de enajenación y puesta en valor de bienes rústicos y urbanos se aprobó el *Programa para la puesta en valor de los activos Inmobiliarios del Estado* 2013-2015 por el Pleno de la Comisión de Coordinación Financiera de Actuaciones Inmobiliarias y Patrimoniales el 8 de abril de 2013 y posteriormente por el Gobierno el 27 de junio, como base de una de las medidas contempladas en el Informe de la *Comisión para la Reforma de las Administraciones Públicas* (CORA).

Desde el 1 de enero y hasta el 31 de diciembre de 2013 las realizaciones llevadas a cabo por la Subdirección General del Patrimonio del Estado, en colaboración con las Delegaciones de Economía y Hacienda, dentro del citado *Programa* son las siguientes:

Se han puesto en el mercado un total de 1.777 inmuebles, de los cuales, 854 corresponden a inmuebles incluidos en subastas (al menos una vez) y 336 corresponden a enajenaciones directas. Esta cifra supone un 11,62% del total de inmuebles incluidos en el programa (15.290 a 31 de diciembre de 2013) y un 60,81% sobre el total de las realizaciones del programa (incluyendo otros órganos gestores).

Se han adjudicado en el marco del citado Programa 1.190 inmuebles: 854 por procedimientos concurrenciales (subasta/concurso) y 336 de forma directa.

Este número representa un 7,78% del total de inmuebles incluidos en el programa y un 86,17€ sobre las realizaciones del mismo.

El importe de adjudicación de los inmuebles enajenados ha sido de 14.984.188,96 €. Esta cantidad supone un 29,97% de las previsiones de ingresos para el año 2013 (50.000.000€) y un 9,99% de las previsiones para la totalidad del programa 2013-2015 (150.000.000€).

También dentro del programa CORA, se han realizado 3 permutas por importe de 7.725.847,23; y, no incluidos en el programa CORA, se han efectuado otras 54 enajenaciones por importe de 284.932,88€.

Además, durante el ejercicio 2013 se han realizado las siguientes actividades, medidas a través de los expedientes finalizados, en las distintas especialidades:

|  |  |
| --- | --- |
| Adquisiciones a título oneroso | 5 |
| Permutas | 6 |
| Adquisiciones gratuitas | 30 |
| Adjudicaciones de bienes en procedimientos judiciales o administrativos | 29 |
| Incorporaciones de inmuebles de Organismos Públicos | 18 |
| Resolución de contratos de arrendamiento por la AGE | 60 |
| Novaciones de contratos de arrendamiento | 83 |
| Bienes inmuebles en explotación | 184 |
| Afectaciones | 31 |
| Desafectaciones | 54 |
| Adscripciones | 6 |
| Desadscripciones | 22 |
| Mutaciones demaniales | 18 |
| Informes sobre concesiones y autorizaciones de uso | 34 |
| Informes sobre convenios, acuerdos y protocolos de colaboración | 5 |
| Operaciones de actualización del Inventario General | 31.863 |
| Identificación física y jurídica de inmuebles | 862 |
| Investigación de bienes inmuebles vacantes | 190 |
| Investigación de bienes de titularidad catastral desconocida | 325 |
| Incorporación de bienes procedentes de concentración parcelaria | 629 |
| Expedientes de diligencias previas | 723 |
| Expedientes de ejecución urbanística | 12 |
| Actuaciones de defensa urbanística | 1.437 |
| Expedientes de defensa judicial | 105 |
| Regularizaciones registrales | 1.441 |
| Abintestatos | 203 |
| Saldos y depósitos abandonados | 191 |
| Recursos y reclamaciones  | 180 |
| Informes a anteproyectos de ley | 17 |
| Informes a Leyes autonómicas | 6 |
| Informes a enmiendas a proyectos de ley | 3 |
| Informes a proyectos de Real Decreto | 24 |
| Informes a proyecto de Orden Ministerial | 1 |
| Informes a Acuerdos de Consejo de Ministros | 34 |
| Informes a preguntas parlamentarias | 117 |
| Informes a proposiciones de Ley | 2 |
| Informes a proposiciones no de Ley | 4 |

Madrid, 12 de noviembre de 2014