

PROGRAMA PARA LA PUESTA EN VALOR DE LOS ACTIVOS INMOBILIARIOS GESTIONADOS POR LA GIESE

MOVILIZACIÓN DE LA TOTALIDAD DE INMUEBLES RECOGIDOS EN EL PLAN

1.- Escenario temporal:

La relación que se adjunta recoge la totalidad de los inmuebles que se prevén poner en el mercado en los próximos tres años, agrupados según su tipología y uso que se especifican en el mismo. Igualmente se incorporarán a dicho Plan aquellos otros que durante dicho periodo se pongan a disposición de GIESE para su gestión por el Organismo.

El Plan contempla la indicada totalidad de los inmuebles, cuya enajenación se realizará de acuerdo con los programas ordinarios desarrollados, siendo actualizado periódicamente.

2.- Consideraciones generales:

Para la enajenación del bien se utilizará normalmente el procedimiento de pública subasta, salvo cuando proceda la enajenación directa de acuerdo con lo previsto en su normativa específica, bien cuando los adjudicatarios se traten de otras Administraciones Públicas, como Ayuntamientos, Comunidades Autónomas, Diputaciones, etc., o bien cuando procedan los inmuebles de subastas declaradas desiertas.

Actualmente integran dicho Plan:

- 31 solares
- 11 edificios de oficinas
- 1 edificio de viviendas
- 43 edificios de viviendas (sin división horizontal)
- 1 rústico
- 8 edificios singulares
- 1 participación indivisa solar

Destacan como solares, por su valor, calificación urbanística, así como por su ubicación, las parcelas de Ses Salines (Illes Balears), y las de San Fernando y Arcos de la Frontera (Cádiz).

Igualmente destacan como inmuebles de oficinas, por su valor y ubicación, las antiguas Comandancias de la Guardia Civil en Pontevedra y Cáceres y antigua Comisaría del Cuerpo Nacional de Policía en Plasencia (Cáceres).

Como edificios singulares habría que resaltar el situado en Santander-capital, antiguo palacete de antiguas instalaciones del Cuerpo Nacional de Policía y el castillo que albergó el antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil en la localidad de Maqueda (Toledo).

3.- Información general de la subasta:

Los interesados pueden consultar en la página web del Ministerio del Interior, www.mir.es, enlace "Subasta, venta y contratación de inmuebles (GIESE)", en sus apartados "subasta convocadas", "inmuebles en venta" y "subastas próximas".

4.- Direcciones de información:

Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE).
C/. Evaristo San Miguel, nº 8, 3ª planta.
28008 MADRID

Correo electrónico: giese@mir.es

Teléfonos: 91.537.28.71 / 75; fax: 91.537.28.66