



**SEGUNDO EJERCICIO:**

CUESTIONARIO DE 10 PREGUNTAS

- Pregunta 1:** *Coefficientes correctores conjuntos del valor catastral del suelo y construcción. Enumeración, descripción, valor y campo de aplicación.*
- Pregunta 2:** *Procedimientos de incorporación mediante comunicaciones.*
- Pregunta 3:** *Principales causas de depreciación de los bienes inmuebles y su consideración en la normativa catastral.*
- Pregunta 4:** *Valoraciones administrativas (I): Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras; y modificaciones posteriores: Ámbito de aplicación. Principios.*
- Pregunta 5:** *Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.”*
- Pregunta 6:** *Construcción sostenible: certificados BREEAM y Verde.*
- Pregunta 7:** *El fraude fiscal: Conceptos, efectos y condicionantes.*
- Pregunta 8:** *Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria y Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos.*
- Pregunta 9:** *Impuesto sobre el Patrimonio: Sujeto Pasivo*
- Pregunta 10:** *Supuestos de no sujeción y supuestos de exención del impuesto de bienes inmuebles. Diferencias, enumeración y breve desarrollo.*

**SEGUNDO EJERCICIO:**

TEMA A DESARROLLAR

**TEMA 1.** El catastro: Concepto, aspectos fiscales, jurídicos y económicos. El catastro inmobiliario: normativa reguladora. Principios informadores del Catastro inmobiliario y competencias. La Dirección General del Catastro: su integración en el Ministerio de Hacienda. Estructura orgánica y funcional. Bienes inmuebles a efectos catastrales. Titulares catastrales y representación.