



## SEGUNDO EJERCICIO:

### CUESTIONARIO DE 10 PREGUNTAS

- Pregunta 1:** *Titulares catastrales y representación.*
- Pregunta 2:** *Procedimientos de incorporación mediante declaraciones, comunicaciones y solicitudes.*
- Pregunta 3:** *La Referencia Catastral.*
- Pregunta 4:** *Método residual de valoración del suelo. Valor de repercusión y valor unitario. Correcciones del valor.*
- Pregunta 5:** *Valoración de las construcciones, según Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo.*
- Pregunta 6:** *Agente urbanizador de la ejecución del planeamiento.*
- Pregunta 7:** *Construcción sostenible: certificados BREEAM y Verde.*
- Pregunta 8:** *El Derecho Tributario: Concepto y contenido.*
- Pregunta 9:** *Base imponible en el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.*
- Pregunta 10:** *Gestión catastral del Impuesto de Bienes Inmuebles.*

**Tema a desarrollar:** *Tema II Bloque III.*

*Normas técnicas de valoración catastral de los bienes inmuebles urbanos. Valoración del suelo. Valoración de las construcciones. El valor Catastral. Valoración de inmuebles rústicos. Normas técnicas de valoración catastral de los bienes inmuebles de características especiales.*