



SEGUNDO EJERCICIO – PARTE A

13 de marzo de 2021

Los Opositores deberán contestar por escrito en un tiempo máximo de DOS HORAS, a las siguientes preguntas de los grupos III y IV del temario.

BLOQUE III. Valoración Inmobiliaria, Sistemas de Información y Gestión Patrimonial

PREGUNTA 1. La depreciación de los bienes inmuebles: sus clases. [Tema 3]

PREGUNTA 2. Indemnización de la facultad de participar en actuaciones de nueva urbanización.
[Tema 7]

PREGUNTA 3. Estadística y valoración urbana (III): redes Neuronales. Concepto y Aplicaciones. Aplicación a la Valoración inmobiliaria. [Tema 11]

PREGUNTA 4. Principios de gestión del Patrimonio de la Administración General del Estado. [Tema 14]

BLOQUE IV. Derecho Urbanístico y Edificación.

PREGUNTA 5. Competencias del Estado en materia urbanística. [Tema 1]

PREGUNTA 6. El planeamiento municipal: Contenido [Tema 5]

PREGUNTA 7. Los patrimonios públicos del suelo. [Tema 8]

PREGUNTA 8. Ley de Ordenación de la Edificación: Exigencias técnicas y administrativas [Tema 10]

PREGUNTA 9. Requisitos mínimos de eficiencia energética en edificios a adquirir por la Administración General del Estado [Tema 15]

PREGUNTA 10. Disposiciones reguladoras de las condiciones básicas de accesibilidad en edificación. [Tema 21]